

Số: 279/TB

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2015

THÔNG BÁO ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN KHỐI LƯỢNG LỚN QUA ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Ban tổ chức đấu giá cổ phần CTCP Du lịch Kim Liên

I. Tình hình đặc điểm của tổ chức/cá nhân đăng ký mua

1. Tên, địa chỉ, số điện thoại, số fax, địa chỉ website, vốn điều lệ, số lượng cổ phần đang lưu hành:

- Tên: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ – INVEST**
- Địa chỉ: Số 177, tổ 51, phố Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Số Điện thoại: 046.258.3535
- Số Fax: 046.258.3636
- Website: vanphu.vn
- Vốn Điều lệ: 538.000.000.000 VNĐ (năm trăm ba mươi tám tỷ đồng Việt Nam)
- Số lượng cổ phần đang lưu hành: 5.380.000 (năm triệu, ba trăm tám mươi nghìn cổ phần)

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển:

Ngành nghề kinh doanh:

- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Cho thuê máy móc, thiết bị xây dựng;
- Nghiên cứu ứng dụng và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực vật liệu xây dựng;
- Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;
- Lữ hành nội địa, lữ hành quốc tế và các dịch vụ phục vụ khách du lịch;
- Cho thuê xe có động cơ;
- Hoạt động của các bệnh viện, trạm xá.

Tình hình hoạt động:

Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest được thành lập năm 2008 và liên tục kinh doanh có hiệu quả, có lợi nhuận cho đến nay. Hiện nay, Vốn Điều lệ của Công ty đã tăng lên 538 tỷ đồng và doanh thu năm 2014 đạt hơn 745 tỷ đồng.

Định hướng, kế hoạch phát triển:

Mở rộng phát triển trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản và các ngành nghề theo đăng ký kinh doanh của Công ty tại các Dự án trên toàn quốc.

3. Tình hình tài chính: (tổng nguồn vốn kinh doanh, cơ cấu nguồn vốn, kết quả kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính)



Tổng nguồn vốn kinh doanh (tính đến tháng 12/2014) là: 2.024.239.860.971 VNĐ (hai nghìn không trăm hai mươi tư tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, tám trăm sáu mươi nghìn, chín trăm bảy mươi một đồng Việt Nam)

Cơ cấu nguồn vốn:

Vốn chủ sở hữu: 1.339.260.051.571 VNĐ (Một nghìn ba trăm ba mươi chín tỷ, hai trăm sáu mươi triệu, không trăm năm mươi một nghìn, năm trăm bảy mươi một đồng Việt Nam) chiếm 66,2 % (sáu mươi sáu phẩy hai phần trăm).

Vốn vay: 684.979.809.400 VNĐ (sáu trăm tám mươi tư tỷ, chín trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm linh chín nghìn, bốn trăm đồng Việt Nam) chiếm 33,8 % (ba mươi ba phẩy tám phần trăm).

Kết quả kinh doanh và một số chỉ tiêu tài chính:

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2014
Doanh thu thuần	VNĐ	745.389.046.944
Lợi nhuận trước thuế	VNĐ	41.043.891.342
Lợi nhuận sau thuế	VNĐ	31.839.862.718
Hệ số nợ/vốn chủ sở hữu	Lần	0.51
Hệ số thanh toán hiện hành	Lần	2.1

II. Tên công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH KIM LIÊN

III. Mọi quan hệ giữa tổ chức/cá nhân đăng ký mua với công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: không có

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của tổ chức/cá nhân và người liên quan đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá

1. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của tổ chức/cá nhân đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: 0 (không) cổ phiếu, tỷ lệ 0 % (không phần trăm).
2. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của người có liên quan của tổ chức/cá nhân đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: 16.523 (mười sáu nghìn, năm trăm hai mươi ba) cổ phiếu, tỷ lệ 0.237496573 %

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan

1. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân: 3.647.433 (Ba triệu, sáu trăm bốn mươi bảy nghìn, bốn trăm ba mươi ba) cổ phiếu, tỷ lệ 52,427091944 %
2. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của người liên quan đến tổ chức/cá nhân: 0 (không) cổ phiếu, tỷ lệ 0 % (không phần trăm).

VI. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan

1. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân: 3.647.433 (Ba triệu, sáu trăm bốn mươi bảy nghìn, bốn trăm ba mươi ba) cổ phiếu, tỷ lệ 52,427091944 %.



2. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của người có liên quan của tổ chức/cá nhân: 16.523 (mười sáu nghìn, năm trăm hai mươi ba) cổ phiếu, tỷ lệ 0.237496573 %

VII. Nguồn vốn thực hiện: Vốn tự có của Công ty

VIII. Mục đích mua cổ phiếu và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi mua cổ phiếu: Mở rộng và phát triển hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN

ĐẦU TƯ VĂN PHÚ - INVEST

Chức tịch HĐQT



Tổ Như Toàn

